

# CATÁLOGO NOVEDADES 2024



# INTRODUCCIÓN

Efervescente. Así es Madrid, una ciudad siempre abierta en la que no paran de suceder cosas. Fiel reflejo de todo lo nuevo y todo lo que está por venir es el espectacular estadio Santiago Bernabéu, convertido en un icono vanguardista, desde el punto de vista arquitectónico, y epicentro cultural y de ocio en el mundo, con una agenda de máximo nivel, con los partidos de fútbol del Real Madrid siempre como gran foco de atención. El entorno del paseo de la Castellana donde se ubica es una de esas zonas que ha cogido un fuerte impulso, con la inauguración de nuevos restaurantes y espacios para la cultura y el conocimiento como La Casa de la Arquitectura.

Ahora es el momento de descubrir, o quizás, redescubrir, barrios como el de Chamberí, elegante y exquisito, el de Carabanchel, repleto de galerías y estudios de arte contemporáneo, amplias extensiones verdes, como la Casa de Campo, y quintas, como la de los Molinos, con siglos de historia. Las Salesas es ya un referente de la alta cocina y de las compras más sofisticadas, complemento perfecto y bohemio del Barrio de Salamanca.

Las experiencias inmersivas en los museos continúan haciendo las delicias de un público que cada vez cuenta con más hoteles de cadenas internacionales de prestigio para alojarse en la ciudad. En Madrid cualquier hora de cualquier día te regala una emoción distinta. ¡Bienvenidos!

# ÍNDICE

**04** Alojamientos

**05** Restaurantes

**23** Cafés, Bares y Salas de Fiesta

**27** Compras

**30** Espacios Culturales

**33** Deportes

**34** Próximamente

# ALOJAMIENTOS



## EXE CONVENTION PLAZA MADRID

El Exe Convention Plaza Madrid 4\* goza de una localización privilegiada. Está ubicado en pleno corazón del parque empresarial de Las Tablas, a diez minutos en coche del recinto ferial de Ifema, el aeropuerto Adolfo Suárez Madrid-Barajas y, a la misma distancia, del estadio Santiago Bernabéu. Situado también a 800 metros de la estación de metro Las Tablas, cuenta con conexiones directas a los puntos neurálgicos de Madrid, desde la estación de Chamartín hasta la Gran Vía, pasando por la plaza Colón. Sus 242 habitaciones y estudios, algunos de ellos con cocina, lo convierten en el aliado perfecto para visitar la ciudad tanto por negocios como por ocio. Con más de 1000 m<sup>2</sup> repartidos en nueve salones completamente equipados, constituye el espacio idóneo para cualquier tipo de evento social, convención o reunión, ya sean de pequeño formato o de gran envergadura. Entre la amplia variedad de servicios que ofrece, destacan la piscina, la cafetería o el *lounge bar*, perfecto para disfrutar después de una jornada de trabajo.

---

📍 Fuencarral/El Pardo

---

Inauguración: abril de 2024  
<https://www.eurostarhotels.com/exe-convention-plaza-madrid.html>

---

# RESTAURANTES



## AZOTEA CIBELES

Azotea Cibeles es el nuevo espacio gastronómico del Palacio de Cibeles. Cuenta con una oferta diversa que se divide en una terraza desde la que es posible contemplar una de las mejores vistas de Madrid, una cafetería en la planta 2 y un nuevo restaurante, Cornamusa. En este espacio, la gastronomía tiene gran protagonismo y está firmada por Manuel Berganza, el chef ejecutivo de Azotea Grupo. Se puede degustar tanto en el restaurante Cornamusa como en el resto de los espacios (azotea y cafetería en planta 2). Su propuesta es de alto nivel, donde el producto local es lo primordial y es llevado al plato a través de elaboraciones del recetario de Madrid. Otro de los elementos destacables es la coctelería, a cargo de Luca Anastasio, director de bares y mixología de Azotea Grupo. Su idea para este espacio es ofrecer una oferta 360°, en la que, además de tener tragos clásicos con un guiño moderno, se busca sorprender al visitante con otros de autor, con un toque fresco, extravagante y con una creatividad absoluta, divertida y sin límites.

📍 Centro

Inauguración: febrero de 2024  
<https://azoteacibeles.com/>



## DESBORRE

---

Desde comienzos de 2024, la chef riojana Lucía Grávalos presenta en su nuevo restaurante madrileño, situado muy cerca del Palacio Real, una cocina tradicional, del recuerdo, donde la técnica y el producto son sus notas principales. Tras conseguir un Sol Repsol y ser Premio Metrópoli a la Cocinera Revelación por su anterior local en Madrid, Mencia, ahora busca ofrecer un espacio en el que comer bien y, además, con valores sostenibles. La propuesta gastronómica de Desborre es imaginativa. Las técnicas tradicionales de cocinado - conservas, embutidos caseiros, maceraciones, curados en sal, secados, maduraciones- se complementan con una pequeña pero inusual bodega, creada por Alberto Zahonero, de Vinaris, con referencias de pequeños productores españoles y franceses.

---

📍 Centro

---

Inauguración: abril de 2024  
<https://desborre.es/>

---



## EL HUERTO DE FLOREN DOMEZAIN

---

El chef Floren Domezáin regresa a Madrid de la mano del Grupo La Fábrica con este restaurante situado en la calle Génova, entre la zona de Salesas y Chamberí. Un espacio que cuenta con una decoración rústica y acogedora, destacando elementos como la madera, la piedra y los tonos verdes, que evocan a la naturaleza.

En cuanto a su carta, el chef reivindica la mejor gastronomía navarra con un toque personal, incluyendo algunos de sus platos más populares, como el tomate antiguo de Floren. En ella, las verduras son las protagonistas, aunque también se pueden encontrar propuestas con carne y pescado.

---

📍 Chamberí

Inauguración: marzo de 2024

<https://grupolafabrica.es/restaurante-el-huerto-de-floren-domezain/>

---



## MAISON MACAO

---

El restaurante asiático más grande de Madrid se ha instalado a unos metros de la Plaza de Callao en la segunda planta de una típica taberna madrileña. Su artífice, el grupo Macao, ha puesto al frente de sus fogones al prestigioso chef Andrés Madrigal, quien ha diseñado una propuesta culinaria donde fusiona recetas *indo thai*, *nikkei*, japo-ibéricas, ibero-chinas y sushi de autor.

Como es habitual en el grupo Macao, sus platos son en formato reducido, replicando así las populares tapas madrileñas. El interiorismo de Maison Macao, diseñado por el estudio Madrid in Love, es una característica muy importante de la experiencia, que sumerge al comensal en la historia de Madame Lu, una asiática muy madrileña.

---

📍 Centro

---

Inauguración: enero de 2024  
<https://restaurantemacao.es/maison-macao/>

---





## PABBLO

---

Pabblo, situado a los pies de la Torre Picasso, es un restaurante que ofrece una experiencia completa al combinar espectáculo y gastronomía en un entorno muy especial. La propuesta comienza con una original arquitectura distribuida en 2000m<sup>2</sup> en un edificio único de doble altura. Su punto central es una gran abertura en forma de óvalo que conecta ambos niveles, y cuenta con un *rooftop* que ofrece vistas a la Castellana. El siguiente plato fuerte es su propuesta gastronómica, que rinde homenaje a los grandes clásicos de la gastronomía mediterránea y está dirigida por el chef Óscar Horcajo, quien, junto con Mariano Barrero, director gastronómico del grupo, ha creado una oferta que combina grandes clásicos mediterráneos, coctelería y postres artesanales. Como broche final, los shows y espectáculos acompañados por una banda de siete componentes, así como artistas multidisciplinares y vibrantes sesiones de DJ, se podrán disfrutar de lunes a domingo.

---

📍 Castellana

---

Inauguración: febrero de 2024  
<https://grupocarbon.es/restaurantes/pabblo/>

---



## TRAGABUCHES

---

El chef Dani García, galardonado con tres estrellas Michelin, trae a Madrid desde Marbella su exitoso restaurante Tragabuches. Este espacio para 180 comensales en el Barrio Salamanca sigue la misma línea que su antecesor, donde la carta es todo un homenaje a la cultura y los productos de Andalucía, pero con diferencia de que aquí se le presta especial atención al producto madrileño. Así, no faltan platos de cuchara y recetas de toda la vida, pero actualizadas, todas ellas bajo el sello de alta calidad de Dani García, donde se combinan platos nuevos con otros que forman parte del Tragabuches original, aunque reinventados. Con un modelo de cocina *non-stop*, el restaurante dará comienzo a su actividad desde por la mañana ofreciendo desayunos y su cocina permanecerá abierta hasta el final del día con la cena.

---

📍 Barrio de Salamanca

---

Inauguración: enero de 2024

<https://grupodanigarcia.com/tragabuches/madrid/>

---



## ALLEGORIE

En pleno barrio de Chamberí se encuentra este restaurante de raíces francesas, en el que su joven chef, Romain Lascarides, presenta una propuesta gastronómica basada en la armonía de los platos, en la que las salsas tienen un papel protagonista, así como la creatividad. Una cocina moderna pero que respeta los principios clásicos, elaborada con productos de primera calidad. La carta principal se compone de seis entrantes y cinco platos, de tierra y mar; terminando por cinco postres, confeccionados por el maestro pastelero del establecimiento. Además, disponen de menús especiales para eventos y de varios cócteles que pueden acompañar a la tapas o acabar las comidas del restaurante. La carta de vinos la componen 70 referencias de caldos españoles y franceses, algunos de los cuales pueden consumirse por copas.

📍 Chamberí

Inauguración: finales de 2023  
<https://restauranteallegorie.com/>



## ASADOR GONZABA

Asador Gonzaba, llega desde Galicia, donde ya cuenta con tres locales, y se instala en la calle de Hermosilla, en pleno Barrio de Salamanca. Su propuesta para el público madrileño es la misma con la que han cosechado un gran éxito en sus primeros locales. Una carta escueta, en la que base de su cocina es el producto gallego y el chuletón a la parrilla su seña de identidad. Su especialidad es el lechazo churro y cochinito al horno de leña, pero, además, disponen de una extensa carta de carnes y pescados para que la experiencia gastronómica sea completa.

📍 Barrio de Salamanca

Inauguración: finales de 2023  
<https://asadorgonzaba.com/madrid/>



## BOLBORETA

En Lavapiés, abre este restaurante que, aunque sencillo en su apariencia, cuenta con una carta muy cuidada. Su nombre, Bolboreta, significa mariposa en gallego, pero no por la procedencia de la jefa de sala y propietaria, sino como homenaje a la abuela del chef, también propietaria y de origen inglés, quien tenía una gran predilección por estos insectos. La propuesta gastronómica se basa en una cocina de mercado con influencias de la cocina británica, dividida en cuatro pasos: picoteos, entradas, platos principales y postres, todos elaborados artesanalmente en la cocina del restaurante, a excepción del pan que proviene de la panadería artesanal Panifiesto, ubicada en el mismo barrio.

---

📍 Centro

---

Inauguración: finales de 2023  
<https://www.bolboretarestaurante.com>

---



## CASA DE COMIDAS

El restaurante Casa de Comidas es una oda al producto de temporada que bebe de la cocina tradicional y le añade un toque actual y sofisticado. Un homenaje a las recetas y platos de siempre, con el sello inconfundible del chef Rafa Zafra. Situada en pleno corazón financiero de la ciudad, en el exclusivo NH Collection Madrid Eurobuilding, Casa de Comidas se presenta como una clara alternativa de referencia para disfrutar de la alta gastronomía en su vertiente más popular, homenajeando los sabores y elaboraciones que han marcado la memoria culinaria de Rafa Zafra e incorporando su visión contemporánea y hedonista de la cocina.

---

📍 Chamartín

---

Inauguración: mayo de 2024  
<https://www.instagram.com/casadecomidasmadrid/>

---



## CASABULA

Después de décadas de inactividad, el histórico restaurante Cuarto y Mitad, ubicado en el barrio de Chamartín, ha cambiado de piel para renacer como Casabula, un establecimiento especializado en carnes a la parrilla y auténtica cocina del norte. Este local, que presume de ser una de las parrillas más antiguas de Madrid, ha renovado su decoración para convertirse en un espacio acogedor y elegante donde los comensales se sienten como en casa. En su variada carta se pueden encontrar platos tan succulentos y apetecibles como buñuelos de queso Idiazábal, callos con garbanzos o pastel de puerros al cabrales. Además, entre sus exquisitas opciones de carne a la parrilla, se incluyen lomo alto de Angus, de vaca gallega y buey gallego, solomillos y T-Bone.

📍 Chamartín

Inauguración: febrero de 2024  
[www.casabula.com](http://www.casabula.com)



## CASA SALESAS

Casa Salesas, situado en la calle Fernando VI, es un restaurante y punto de encuentro creado por y para el barrio. Este proyecto es obra de Casablanca Hospitality, una empresa dedicada a desarrollar nuevos conceptos de restauración *lifestyle*, centrada en la excelencia en cocina y servicio para ofrecer una experiencia integral. La decoración, a cargo del prestigioso interiorista Lázaro Rosa Violán, combina elementos para generar una sensación de bienestar y relajación, sin atarse a ningún estilo en particular, logrando un equilibrio audaz entre lo urbano y lo doméstico. El espacio se divide en tres áreas: la planta alta, que alberga el restaurante con un salón principal; la planta baja, diseñada para desconectar y disfrutar de forma relajada; y la terraza, que ofrece vistas al Palacio de Longoria (SGAE). En cuanto a la gastronomía, Casa Salesas ofrece un formato bistró con una variedad de referencias clásicas en un *All-Day Dining*, ya que la cocina está abierta todo el día. En cuanto a las bebidas, la oferta de Casa Salesas evoluciona con el día y se adapta a cada momento.

📍 Centro

Inauguración: mayo de 2024  
<https://www.casasalesas.com/>



## CASTELLANA 8

Castellana 8 es un espacio único que rescata el origen del Music Hall, reinventando el concepto del ocio en la capital. Se trata de un exclusivo club de entretenimiento que ofrece un abanico infinito de posibilidades donde coctelería, diversión y música confluyen en sus diferentes estancias. Cada uno de sus 8 espacios, cuidadosamente diseñados, ofrece una experiencia única, adaptada a los distintos estados de ánimo y preferencias de cada cliente, logrando el balance perfecto entre la sobriedad y el misterio. Un recorrido inspirado en la versatilidad y el encanto de una villa en la que cada estancia, con sus diferentes atmósferas, acoge y envuelve a sus visitantes en una experiencia inolvidable. El plato fuerte de Castellana 8 es el Piano Room, también conocido como 'Le Dome', un lugar que transporta a los invitados al origen del Music Hall con música en vivo y actuaciones sorprendentes. Inspirado en el formato de los Tiny Desk Concerts, el espectáculo ofrece una experiencia íntima y personal.

📍 Barrio de Salamanca

Inauguración: mayo de 2024  
<https://es.castellana8.com/>



## CIRCOLO POPOLARE

El grupo gastronómico Big Mamma acaba de inaugurar su nuevo restaurante en Torre Picasso. Tras el éxito de Bel Mondo y Villa Capri llega ahora Circolo Popolare, de cocina italiana. Este espacio de 760m<sup>2</sup> dividido en dos plantas llenas de encanto y detalles artesanales, junto con una terraza que sumerge al comensal en la *dolce vita*, rinde homenaje a la autenticidad italiana en una experiencia inmersiva diseñada para hacer viajar a los comensales a través del tiempo y el sabor. En su carta se puede encontrar una gran variedad de *antipasti*, pastas frescas, pizzas al metro y deliciosos postres caseros

📍 Tetuán

Inauguración: enero de 2024  
<https://www.circolopopolare.com/>



## EL BAJÍO

El Bajío, con más de 50 años de historia en Ciudad de México, cruza el charco para traer su propuesta gastronómica a Madrid. Su carta está dividida en cinco apartados: *antojitos*, tacos y sopes, ensaladas y sopas, platos fuertes, y, por último, los acompañamientos. Una oferta con una cocina mexicana muy tradicional y novedosa para el paladar madrileño.

---

📍 Chamberí

---

Inauguración: finales de 2023  
<https://restauranteelbajio.es/>

---



## ITA

Ita, ubicado en la calle General Oráa, 42, es el homenaje de William, economista, contador y sumiller, y Mariela, ingeniera química y chef, a su abuela Isabel, a quien cariñosamente llamaban Ita. Este proyecto culinario, dirigido por dos ex-alumnos del Basque Culinary Center, presenta una propuesta de comida mediterránea sencilla, bien elaborada, con contrastes y matices, donde las verduras y hortalizas tienen un papel destacado. En cuanto a su diseño interior, refleja fielmente la esencia de su cocina: un ambiente sereno y acogedor dividido en dos áreas distintas, el bar y el comedor. Todo el concepto está impregnado de los tonos blancos característicos del Mediterráneo.

---

📍 Barrio de Salamanca

---

Inauguración: finales de 2023  
<https://www.itamadrid.es/>

---



## LA BESTIAL

La última propuesta del grupo Rosi La Loca se llama La Bestial, un restaurante que transporta al comensal al fondo del mar gracias a su cautivadora decoración. Situado en la calle del Prado, junto a la plaza de Santa Ana, ofrece una propuesta gastronómica que abarca tanto los platos clásicos del grupo, como las zamburifiñas con mayonesa *kimchi* y ralladura de lima o la burrata italiana con fresas marinadas y una salsa ligera de albahaca, así como otros platos exclusivos. Entre ellos, el arroz meloso, el tiradito de dorada aderezada y el ceviche de corvina con leche de tigre. Además, la carta presenta una variada selección de cócteles servidos en copas originales. Todo ello se complementa con un ambiente incomparable, donde la música en vivo y los DJ acompañan cada velada.

📍 Centro

Inauguración: abril de 2024  
[www.bestialbyrosi.com](http://www.bestialbyrosi.com)



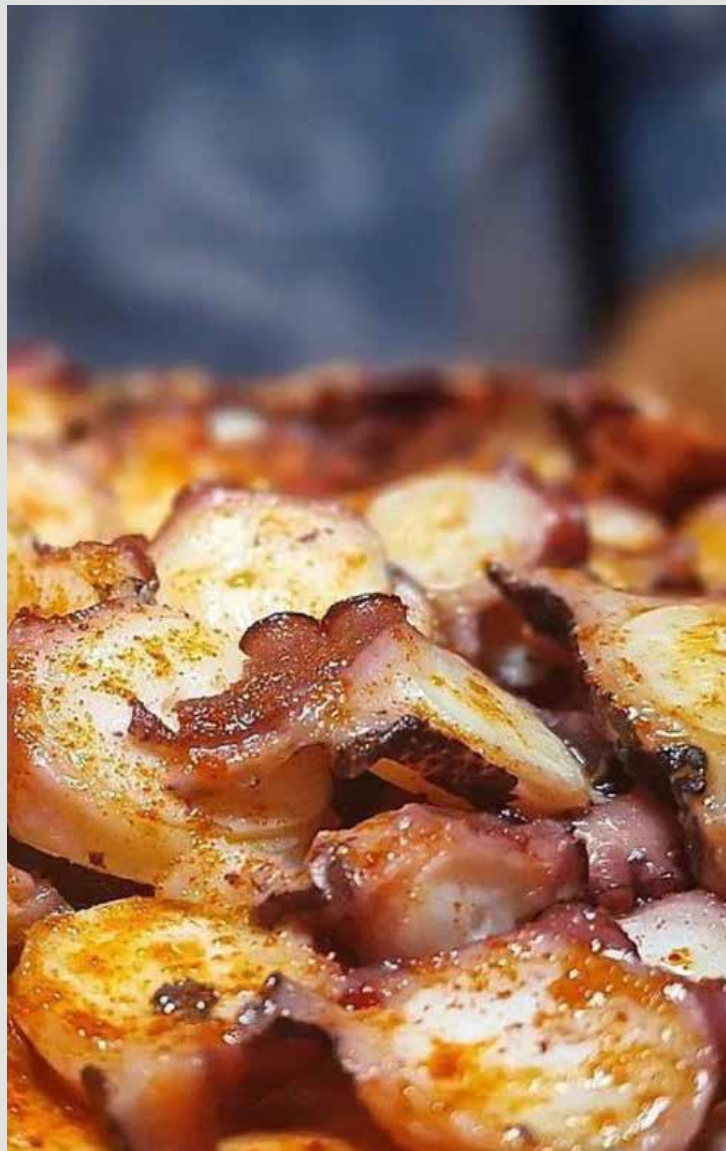
## LE KUN

Le Kun, situado en el Barrio de Salamanca, es un restaurante *gourmet* diferente, una apuesta por la cocina de producto pensada para disfrutar del momento, ya sea en un aperitivo, una comida o una cena. Su interior está ideado para compartir momentos en torno a la gastronomía. Un espacio único, con una decoración singular; el lugar perfecto para una reunión con amigos en torno a la mejor gastronomía. Además, cuentan con un colmado dentro del restaurante en el que ofrecen productos *gourmet* producidos exclusivamente para Le Kun.

📍 Barrio de Salamanca

Inauguración: finales de 2023  
<https://le-kun.com/>





## MARUXA

Esta pequeña casa de comidas gallega, situada en el número 52 de la Calle Ponzano, es todo un viaje a Galicia sin moverte de Madrid. Un pequeño local donde encontrar lo mejor de la tierra. Ejemplo de ello son sus Luras de la ría, calamares pequeños enharinados y fritos en abundante aceite de oliva, o sus taquitos de merluza con alioli de lima o alioli de pimientos de padrón. Pero sin lugar a dudas, el plato del que más presumen en Maruxa es su pulpo a feira, que aprendieron a preparar de los mejores pulpeiros del país en O' Carballiño (Orense).

---

📍 Chamberí

Inauguración: finales de 2023  
<https://maruxabarraatlantica.es/>

---



## MATEO HONTEN

La calle de San Mateo ha sido el lugar elegido por el chef Edo Kobayashi para abrir su primer restaurante en Madrid y en Europa: una *izakaya* japonesa con una carta compuesta por platos pensados para compartir, donde destaca el sushi y su pollo *karaage* (pollo frito marinado en jengibre y soja y *yuzu* alioli). Para completar la experiencia cuentan con una carta de cócteles de autor con ingredientes japoneses como el *yuzu*, el *wasabi* o té *mat-cha*. Además, todos los viernes y sábados se puede disfrutar de una sesión de vinilos.

---

📍 Centro

Inauguración: finales de 2023  
<https://www.instagram.com/mateo.honten>

---



## MOSCATEL

Ubicado en el antiguo convento de las monjas de El Pardo, Moscatel abre sus puertas como un restaurante especializado en cocina mediterránea. Su especialidad son los arroces al fuego de leña de olivo, pescados y carnes a la parrilla. Todos ellos elaborados con productos recolectados de su propio huerto. Además de su gastronomía, Moscatel ofrece un entorno único lleno de historia en cada rincón y rodeado de naturaleza. En definitiva, es un lugar perfecto para disfrutar del campo en plena ciudad.

📍 Fuencarral/El Pardo

Inauguración: enero de 2024  
<https://restaurantemoscatel.com/>



## NA NUM

Na Num, que significa “compartir” en coreano, está situado en La Latina y se presenta como un restaurante de cocina coreana poco convencional. Un proyecto de Marina Lis Ra, chef argentina de origen coreano, que cuenta con una primera sede en Argentina donde ha cosechado gran éxito. Su propuesta, dividida en 12 platos, fusiona la cocina coreana con la argentina, creando platos tan originales como su Bulgogi, elaborado con ojo de *bife* argentino marinado en salsa de soja, manzana y vino, o el Tteokbokki, unos ñoquis de arroz acompañados de salsa de *gochujang*, crema de queso azul y hongos.

📍 Centro

Inauguración: febrero de 2024  
[https://www.instagram.com/nanum\\_madrid/](https://www.instagram.com/nanum_madrid/)



## PERSIMMON'S

El barrio de las Salesas da la bienvenida a esta nueva coccinelería y restaurante artesanal de influencias georgianas. Un nuevo espacio donde la gastronomía y la propuesta líquida, elaborada a base del destilado tradicional georgiano Chacha (extraído del caqui), se unen en un entorno acogedor teñido de colores cálidos y decorado con velas y elementos en madera.

📍 Centro

Inauguración: marzo de 2024  
<https://persimmons.com.es/>



## RAMBAL

Entre la abundante oferta de bares y restaurantes *aesthetics* y de cocina fusión, Rambal se sale de la norma al ofrecer una gastronomía con platos tradicionales. Es un restaurante con manteles de cuadros, vajillas de los años 80 y otros enseres de segunda mano, que no solo recrea un espacio acogedor y amable, sino que también promueve la sostenibilidad al reutilizar materiales y lograr que perduren en el tiempo. Su propuesta incluye una variedad de platos muy reconocibles: guisos y recetas cotidianas durante los días de diario, y en fin de semana, platos más elaborados como fabada, pollo guisado o repollo a la asturiana. La suya es una cocina como la de antaño en la que se aprovecha todo. Un concepto que ha sido bautizado por sus artífices, Narciso Bermejo, creador de varios espacios gastronómicos de éxito como Macera, y el periodista Pelayo Escaldón, con un contundente lema: comida, bebida y folclore.

📍 Centro

Inauguración: marzo de 2024  
<https://www.instagram.com/rambal.c.b.folclo>



## RHUDO

Fruto de la unión del reconocido chef Paco Roncero y cuatro destacados socios del mundo de la interpretación y el deporte: Miguel Ángel Silvestre, Álex González, Antoine Griezmann y Marcos Llorente, nace este nuevo proyecto gastronómico con una propuesta que destaca por su marcada esencia mediterránea y una gran presencia de las brasas. El amplio local, con cerca de 1.800 m<sup>2</sup> distribuidos de manera diáfana, tiene capacidad para unos 300 comensales y ofrece una carta donde la tradición y la vanguardia se dan la mano, acompañadas de una bodega con más de 500 referencias nacionales e internacionales. La coctelería también tiene un lugar destacado, con propuestas ideadas por el mixólogo Miguel Pastor.

📍 Barrio de Salamanca

Inauguración: enero de 2024  
<https://www.rhudo.world/es>



## SHOWROOM

En el Barrio de Salamanca, en plena calle de Serrano, abre sus puertas Showroom, el segundo restaurante del grupo hostelero Negro Carbón en Madrid. Un asador gastronómico con una selección de las mejores carnes del mundo (Francia, Japón, Australia, Estados Unidos, España...), entre las que predominan las carnes rojas certificadas. Un lugar exclusivo que ofrece un servicio que atiende solo a 34 personas para garantizar un trato totalmente personalizado. La cocina se integra en los salones para ofrecer una experiencia única al comensal y permitirle disfrutar de la elaboración de sus platos en primera persona.

📍 Barrio de Salamanca

Inauguración: febrero de 2024  
<https://showroomgastro.com/>



## SEN OMAKASE

---

Sen Omakase, ubicado el barrio de Pío XII, propone una inmersión en Japón a través de su arte, su cultura y, por supuesto, su gastronomía. Su menú *omakase*, que se sirve en cuatro salas diferentes durante la experiencia, presenta preparaciones de sushi y cocina Kaiseki. En ellos, el chef, Steven Wu, combina productos locales con otros de origen japonés en un concepto que él mismo diseña, cocina y presenta a los comensales. Toda la propuesta bebe del respeto por la tradición y la estacionalidad, valorando cada pequeño cambio dentro de la temporada para ponerlo en valor.

---

📍 Chamartín

---

Inauguración: abril de 2024  
<https://senomakase.com/>

---



## VARRA

---

Varra es el nuevo rincón gastronómico de la calle de Hermosilla. Un lugar para disfrutar de la gastronomía en dos espacios diferenciados: Varra Fina, una taberna renovada y ubicada en la primera planta, donde combinan tradición e innovación para rendir homenaje a la comida castiza. En la segunda planta, se encuentra el restaurante Varra que se distingue por su atemporalidad, un espacio que trasciende el tiempo y la tradición para redefinir la esencia de la cocina española.

---

📍 Barrio de Salamanca

---

Inauguración: finales de 2023  
<https://bio.site/varrarestaurant>

---



## VARRO

Varro, ubicado en la calle de Serrano, es el hermano menor de Varra Fina, un restaurante que abrió sus puertas a finales de 2023 en la calle de Hermosilla. Conserva los platos emblemáticos de su predecesor, con algunas variaciones, pero manteniendo los mismos ingredientes y recetas. Este concepto presenta un ambiente más relajado y divertido, con un toque de atrevimiento.

---

📍 Barrio de Salamanca

Inauguración: abril de 2024  
<https://www.instagram.com/varromad/>

---



## VISO94

Con la premisa de "Gustar & degustar" como firme declaración de intenciones, Viso94 abre sus puertas en pleno paseo de la Castellana. Situado en una ubicación privilegiada, en un multiespacio de más de 1.000 m<sup>2</sup>, este restaurante ofrece una propuesta de sabores internacionales que se adapta a cualquier hora del día. Dividido en tres plantas, donde se encuentran diferentes salas, barras, reservados y una terraza climatizada para disfrutar durante todo el año, en Viso94 se ha creado una atmósfera actual, elegante y sofisticada mediante el uso de luces y materiales, donde los tonos verdes y morados, así como los dorados y otros metalizados, son la seña de identidad.

---

📍 Chamartín

Inauguración: enero de 2024  
<https://viso94.com/>

---

# CAFÉS, BARES Y SALAS DE FIESTA



## GABANA

---

La exclusiva discoteca Gabana vuelve a la escena nocturna madrileña tras un tiempo de descanso. El que fue el lugar de reunión de artistas y estrellas del deporte, ahora abre un nuevo espacio donde la música, el lujo y un ambiente único se fusionan en un área de más de 1000 m<sup>2</sup>. Su regreso no es en solitario, ya que le acompañará Jimmy's Restaurant, Cocktails & shows, un restaurante nocturno ambientado con música en vivo y espectáculos, que ofrece una cocina internacional y una amplia carta de coctelería.

---

📍 Chamartín

---

Inauguración: enero de 2024  
<https://www.gabana.es/>

---



## CABARET SATÁN

A unos pasos de la Gran Vía, se encuentra la coctelería Cabaret Satán, un lugar que reabre 90 años después. Antiguamente el local estaba situado en la actual sede del Cine Doré y fue todo un escándalo en su momento. Estaba dedicado al arte frívolo bajo la advocación de Lucifer y era el lugar de referencia para artistas de variedades que actuaban en los numerosos teatros del Madrid republicano, así como para los personajes más variados de la sociedad madrileña. A pesar de la guerra, continuó funcionando con una actividad desbordante, y el franquismo obligó a cambiar su nombre, conservando solo las dos últimas letras; ahora se llamaría Tarzán. En su nueva etapa, continúan manteniendo el espíritu original, con una carta inspirada en las coctelerías clásicas de los años 30, 40 y 50, acompañada de un menú que conecta con la memoria nocturna, festiva y frívola de la ciudad a través de los sabores, olores y colores más castizos.

---

📍 Centro

---

Inauguración: febrero de 2024  
<https://cabaretsatan.com/>

---



## DOS ROMBOS

En la plaza de las Salesas se encuentra Dos Rombos, un lugar que invita a viajar a través de las décadas de los sesenta y setenta con su innovadora propuesta de cócteles convertidos en helado. Rompen las reglas y revolucionan la coctelería tradicional, transformándola en exclusivos *gelatos* italianos que deleitarán los paladares más exigentes. Es un lugar donde se pueden descubrir helados *gourmet* con alcohol y cócteles, inspirados en el Destape y el espíritu de modernidad de la época.

---

📍 Centro

---

Inauguración: febrero de 2024  
[https://www.instagram.com/dosrombos\\_/](https://www.instagram.com/dosrombos_/)

---





## EL CAMPILLO

El Campillo es, en apariencia, un bar sencillo del barrio de Embajadores, tanto en su estética como en su carta, pero guarda un secreto tras su mostrador: el reconocido chef Manuel Urbano. Tras su gran éxito en restaurantes como La Malaje o Sacha, ha decidido cambiar de rumbo. En este acogedora taberna no existe carta. Los platos van cambiando en función de lo que encuentre en el mercado, aunque sí cuenta con algunas propuestas fijas como, por ejemplo, la ensaladilla, el serranito, el mollete de pringá o el rabo de toro.

---

📍 Centro

---

Inauguración: febrero de 2024  
<https://www.instagram.com/campillobar8/>

---



## TABANCO LA SANTA

El Barrio de las Letras acoge una nueva taberna andaluza dirigida por Javier Goya, cofundador y socio del Grupo TriCiclo. Al más puro estilo de Cádiz, este Tabanco, como se llama a los despachos de vino y comidas, es un lugar pequeño y coqueto, pero lleno del auténtico sentimiento andaluz de acogida y calidez. Aquí se pueden degustar embutidos, quesos y salazones, así como vinagres, encurtidos y crudos, verduras frescas o en conserva, y entrepanes. También ofrece platos más contundentes como escabeche templado de picantón, chorizo fresco asado al momento o bacalao con tomate y albahaca. En cuanto a sus vinos, cuenta con una selección de 60 referencias.

---

📍 Centro

---

Inauguración: mayo de 2024  
<https://www.instagram.com/tabancolasanta/>

---



## TABERNA DE TRICICLO

---

El Lago de la Casa de Campo es el escenario elegido por el grupo TriCiclo para otro de sus proyectos gastronómicos. Junto al exitoso Villa Verbena se encuentra este restaurante, antes llamado El Taller, en el que se puede disfrutar de una carta con propuestas de la mejor gastronomía castiza, parrilla de carbón y vistas al lago. El local, de 600 m<sup>2</sup> y con aforo para 400 personas cuenta con una carta compuesta por muchos platos de cocina madrileña para compartir, así como de carnes y pescados elaborados a la parrilla.

---

📍 Moncloa/Aravaca

---

Inauguración: mayo de 2024  
<https://latabernadetriciclo.com/>

---



## PASTELERÍA BY TORREBLANCA

Desde febrero de 2024 se puede volver a disfrutar en Madrid de los dulces de la prestigiosa pastelería alicantina Torreblanca. La familia pastelera regresa a Madrid, esta vez de la mano de David Torreblanca, uno de los vástagos de la saga, con un espacio de alta pastelería, cafetería y tienda *gourmet* con la marca By Torreblanca. El nuevo 'hogar' de la familia Torreblanca en Madrid se encuentra en un local de 190 m<sup>2</sup> en la planta a nivel de calle y con 170 m<sup>2</sup> en la planta sótano frente al restaurante La Trainera. Decorado con una base de colores claros en los que predomina el blanco y con acabados en materiales como el mármol para expositores o zona de barra, el espacio es todo un escaparate de productos, entre los que destacan sus afamados *panettone*, bombones, tartas, rocas, trufas, turrón o *plumcakes*, entre otros.

---

📍 Barrio de Salamanca

---

Inauguración: febrero de 2024  
[www.torreblancamadrid.com](http://www.torreblancamadrid.com)

---



## AUX MERVEILLEUX DE FRED

Muy cerca de Alonso Martínez se puede encontrar esta pastelería artesanal francesa con tiendas repartidas por varias ciudades del mundo. Un lugar que tiene su origen en la ciudad de Lille, donde Frédéric Vaucamps reinventó en su pastelería un pastel que le era muy querido: el Merveilleux, con el que además decidió bautizar su tienda, así nació “Aux Merveilleux de Fred”. Su versión del Merveilleux rápidamente se convirtió en un imprescindible, al igual que las “*cramiques*” y los gofres flamencos. Desde 2009, Frédéric cruzó fronteras hacia prestigiosas ciudades. En cada país, los productos ofrecidos son idénticos. El objetivo es que cada cliente, ya sea en Toronto, Londres o Madrid, encuentre la misma calidad, el mismo sabor mágico y, sobre todo, la misma exquisitez.

📍 Centro

Inauguración: enero de 2024  
<https://auxmerveilleux.com/es/>



## IQ COLLECTION HOME

La marca de moda IQ Collection inaugura una nueva línea de negocio con el lanzamiento de su última colección de decoración. En su tienda ubicada en la zona de Castellana, los clientes podrán encontrar productos que incorporan materiales sostenibles y técnicas artesanales, aportando alegría y una nueva perspectiva al sector, pero siempre manteniendo una sólida conexión con la identidad que ha caracterizado a IQ Collection. Se trata de un estilo decorativo único que mezcla la tradición y el estilo clásico con un toque más contemporáneo y dinámico. En el espacio de exhibición, diseñado como un *showroom* y distribuido como si se tratara de una casa particular, se podrán adquirir vajillas de Portugal, cerámica pintada a mano en España, mantelerías y pijamas, cojines, alfombras, lámparas, cuberterías, entre otros muchos.

📍 Chamartín

Inauguración: enero de 2024  
<https://www.theiqhomecollection.com/>



## MIM

Mim, la reconocida marca de moda y accesorios, inaugura su primera tienda en el centro de Madrid. Situada en el número 45 de la calle Velázquez, en pleno corazón del barrio de Salamanca, este nuevo espacio cuenta con una superficie de 250m<sup>2</sup> y una estética minimalista y elegante. Su diseño está inspirado en un anfiteatro romano, destacando las gradas de piedra que fusionan de manera única los elementos clásicos y modernos. En cuanto a los productos disponibles en esta nueva tienda, Mim apuesta por la diversificación en el diseño y venta de productos. Así, la firma va más allá de los zapatos y ahora ofrece una gama de bolsos y otros accesorios. En su primer lanzamiento de esta nueva etapa, se pondrán a la venta cuatro nuevos modelos que contarán con una amplia variedad de colores: tres bolsos con asa y una riñonera, accesorios que prometen destacar en los armarios muy pronto.

📍 Barrio de Salamanca

Inauguración: marzo de 2024  
<https://mimshoes.com/>



## NICOLINA

En la calle Potosí abre la primera pastelería sin azúcar, sin gluten y sin lactosa. Un lugar donde todo el mundo podrá saborear sus dulces sin restricciones. Una pastelería saludable, pero no por ello menos sabrosa, en la que mantienen las texturas tradicionales y los sabores intensos y auténticos de una pastelería de calidad. Además, elaboran a diario las tartas, postres y todos los dulces desde su modesto obrador.

📍 Chamartín

Inauguración: marzo de 2024  
<https://nicolina.es/>



## MUSEO ABC

---

El 13 de marzo de 2024, el Museo ABC reabrió sus puertas para mostrar nuevamente la riqueza de sus fondos, compuestos por 150,000 obras de 500 artistas y la programación de exposiciones temporales. Los 3700 m<sup>2</sup> del edificio, denominado actualmente como Centro Cultural Clara del Rey - Museo ABC, se dividen en cinco plantas, dos bajo rasante, en las que se encuentra la sala de exposiciones del Museo ABC.

La Colección ABC, una de las mayores colecciones de ilustración del mundo y declarada Bien de Interés Cultural, comparte edificio desde 2023 con el Centro Cultural Clara del Rey, con el que colabora en la producción de proyectos conjuntos que promuevan la difusión del arte y la ilustración. Aunque son independientes, cada una cuenta con su propia programación. la plaza de España y la calle Mayor.

---

📍 Centro

---

Reapertura: marzo de 2024  
<https://museo.abc.es>

---



## BIBLIOTECA NACIONAL: ESPACIO EXPOSITIVO EL INFIERNO Y LAS MARAVILLAS

Desde el mes de febrero de 2024, en sustitución del anterior Museo de la Biblioteca Nacional, este nuevo espacio expositivo, es un lugar único y multidisciplinar, donde pasado, presente y futuro dialogan a través de los fondos y colecciones de la BNE. Un espacio didáctico y lúdico que destaca la importancia de la conservación de nuestro patrimonio documental y bibliográfico. Bajo un nombre que alude al lugar secreto donde las bibliotecas ocultaban sus libros prohibidos y los más valiosos, los tesoros de la colección, el espacio acoge una exposición permanente en la que el visitante realiza un viaje desde los orígenes de los alfabetos y las imágenes hasta las máquinas que escriben el futuro a través de los fondos y colecciones de la BNE. El discurso expositivo del nuevo espacio se ha articulado en cuatro salas, a través de las cuales se recorre la historia del conocimiento y de las creaciones humanas.

📍 Barrio de Salamanca

Inauguración: marzo de 2024

<https://www.bne.es/es/agenda/exposicion-infierno-maravillas>



## GALERÍA DE ARTE I23

Muy cerca del parque de El Retiro se encuentra esta nueva galería de arte constituida como un espacio creativo destinado al intercambio de ideas, la experimentación y la exhibición de proyectos de arte emergente. Su dirección corre a cargo del artista visual Manuel Álvarez Diestro y la arquitecta y artista Aurora Domínguez Mata. Su objetivo es el de difundir y conectar la excelencia artística en todos sus niveles de profesionalización, dando voz a propuestas comprometidas con los discursos contemporáneos y fomentando tanto la hibridación disciplinar como la búsqueda de nuevos lenguajes estéticos.

📍 Retiro

Inauguración: marzo de 2024

<https://i23.art/>



## MONUMENTO 11 M

---

El área entre las estaciones de tren y metro de Atocha ahora alberga un nuevo espacio de recogimiento y homenaje a las víctimas de los atentados terroristas en Madrid en marzo de 2004. Inaugurado oficialmente el 11 de marzo de 2024, justo en el vigésimo aniversario de este trágico evento. Este espacio de 2000 m<sup>2</sup>, situado justo debajo del lugar donde se encontraba el anterior monumento, está decorado con las paredes pintadas de azul cobalto y grabados con los nombres de los fallecidos, así como algunas de las frases de recuerdo que estaban presentes en el antiguo monumento, escritas en varios idiomas.

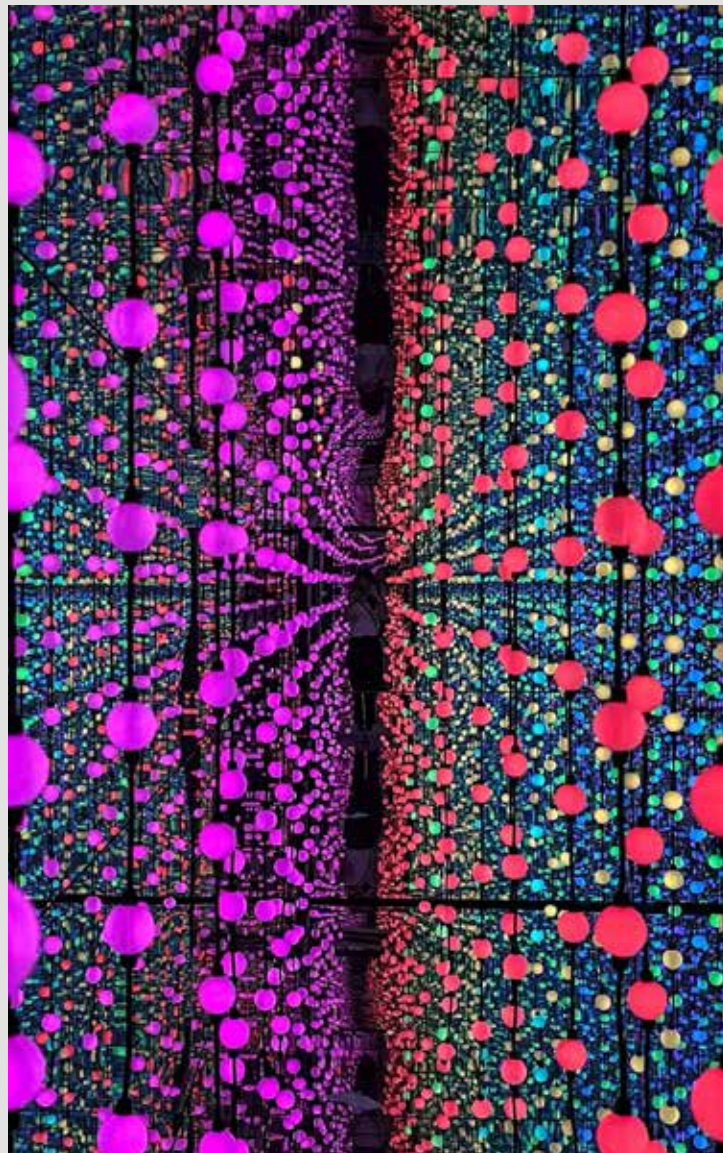
---

📍 Arganzuela

---

Inauguración: marzo de 2024

---



## MUSEO DE LA LUZ

---

Ubicado entre La Latina y el Madrid de los Austrias, este novedoso museo explora el potencial de la luz como expresión artística a través de un espectáculo inmersivo y sensorial sin precedentes. En él, los visitantes pueden experimentar con efectos visuales e instalaciones tecnológicas de vanguardia. El Museo de la Luz es el primer museo de España en utilizar la luz como único medio de expresión, siendo un espacio innovador con experiencias inmersivas y espacios interactivos. Además, acogerá colaboraciones con reconocidos artistas de Light Art, tanto nacionales como internacionales. Cuenta con varias instalaciones interactivas, esculturas y proyecciones distribuidas en 13 espacios, diseñados para que el público sea el protagonista.

---

Centro

---

Inauguración: marzo de 2024  
<http://www.museodelaluzmadrid.com/>

---





## ESTADIO SANTIAGO BERNABÉU

---

En 1943, Santiago Bernabéu asumió la presidencia del Real Madrid y emprendió uno de sus grandes proyectos: la construcción de un nuevo estadio, el estadio de Chamartín, inaugurado en 1947 gracias a la ayuda de socios y aficionados.

En 2024, se marca otro hito para este campo de fútbol. Tras una gran reforma, el estadio luce renovado, con una imagen envolvente, singular y vanguardista. Entre sus muchas novedades se incluyen nuevos accesos, nuevos espacios y una mejor evacuación. En la grada y el interior del estadio, los aficionados tendrán a su disposición los servicios más vanguardistas en el ámbito de los eventos deportivos y el espectáculo, facilitando su confort (tecnológicos, de restauración, seguridad, etc.).

Otros aspectos importantes de la reforma son la nueva grada en el lateral este, un poco más alta que la anterior, manteniendo el aforo en 80,242 asientos; una cubierta retráctil que permite el uso del terreno de juego en cualquier clima y reduce el ruido; y un sistema de césped retráctil que facilita cambiar la superficie del terreno según el evento, manteniendo la hierba en perfectas condiciones en un invernadero subterráneo.

Además, se han eliminado barreras arquitectónicas en todos los accesos y en el interior del estadio. También se ha iniciado la modernización de la estación de Metro Santiago Bernabéu en la línea 10, y se crearán 800 nuevas localidades para personas con capacidades diferentes.

---

📍 Chamartín

---

<https://www.realmadrid.com/>

---

# PRÓXIMAMENTE

## ALOJAMIENTOS

---

### AUTOGRAPH COLLECTION (calle Zorrilla)

2024

La socimi hotelera Millenium ha llegado a un acuerdo con la cadena Marriott International y abrirán las puertas de un nuevo hotel de lujo en la calle Zorrilla número 19. Se trata de un edificio de arquitectura clásica de finales del siglo XIX, con una superficie de 4.672 m<sup>2</sup> distribuidos en seis plantas. El futuro Autograph Collection contará con 50 habitaciones, un restaurante, cafetería, gimnasio, sala de reuniones, área de piscina y zona de spa.

### BRACH HOTEL

2024

[www.brachmadrid.com](http://www.brachmadrid.com)

La Gran Vía contará con un nuevo alojamiento de cinco estrellas. Se trata del hotel Brach de la cadena hotelera Evok, que se instalará en el número 20 de la famosa avenida, en un edificio de 5000 m<sup>2</sup>, distribuidos en siete plantas y diseñado por Philippe Starck.

### CATALONIA HOTEL & RESORTS (Gran Vía 70)

Próximamente

[www.cataloniahotels.com](http://www.cataloniahotels.com)

El grupo Catalonia Hotel & Resorts contará con un nuevo hotel en la Gran Vía. Situado entre la plaza del Callao y Plaza de España, este cuatro estrellas contará con 165 habitaciones -algunas de ellas de categorías superiores con terraza y jacuzzi privado-, bar, restaurante, dos salas de conferencias y una terraza en la azotea con piscina y vistas sobre la Gran Vía, el centro de la ciudad, el Palacio Real y los jardines de Sabatini.

### HOTEL CALLE ALCALA, 21

Próximamente

Madrid albergará en el centro de la capital un nuevo servicio hotelero, de restauración y reuniones. Será en la calle de Alcalá, distrito de Centro y en un edificio de 13 plantas con locales comerciales y oficinas que actualmente está en desuso.

### HOTEL FLORIDA

Próximamente

[www.roundhill.com](http://www.roundhill.com)

El hotel Florida Norte, que ha sido adquirido por el grupo hotelero Round Hill, se convertirá próximamente en un apartamento destinado a jóvenes y estudiantes. Incluirá un gimnasio, un espacio de trabajo conjunto y un jardín interior.

### METRÓPOLIS

Próximamente

[www.elparaguas.com](http://www.elparaguas.com)

El edificio Metrópolis, tras años de letargo, tendrá próximamente una nueva vida. En sus espacios se ubicarán, de la mano del Grupo Paraguas, un hotel *boutique*, un spa, un club privado y varios restaurantes.

### NOBU HOTEL MADRID

2024

[www.nobuhotels.com](http://www.nobuhotels.com)

El grupo hotelero Nobu, fundado por el actor Robert de Niro, el chef japonés Nobu Matsuhisa y el productor Meir Teper, tiene previsto inaugurar en Madrid su quinto hotel en España. El lugar elegido es el número 26 de la calle de Alcalá, muy cerca de la Puerta del Sol.

### SONDER

Próximamente

[www.sonder.com](http://www.sonder.com)

La firma hotelera Sonder sumará a sus activos un nuevo hotel ubicado en la Gran Vía, cuya apertura está prevista para finales de 2024. Contará con 118 habitaciones y una terraza con vistas a la ciudad. La empresa de hostelería Azotea Grupo gestionará la oferta de restauración del hotel.

### HOTEL CALLE PEZ, 1

Próximamente

En el número uno de la calle del Pez, y a unos metros de la plaza del Callao, abrirá las puertas un nuevo hotel ubicado en un edificio de 3537 m<sup>2</sup> y cinco plantas. Contará con 59 habitaciones.

### HOTEL GRAN VÍA 60

Próximamente

[www.rehbilita.es/portfolio/gran-via-60](http://www.rehbilita.es/portfolio/gran-via-60)

La Gran Vía volverá abrir las puertas de su número 60. Este edificio abandonado hace un lustro, pero famoso por tener la estatua del 'Romano' en su azotea y por haber albergado la Casa Social del Banco Hispano de Edificación, volverá a convertirse hotel, dejando como compatibles los locales comerciales de planta baja.

### HOTEL GRUPO EL CORTE INGLÉS

Próximamente

El grupo El Corte Inglés inaugurará muy pronto su primer hotel en Madrid. Ocupará dos edificios contiguos de la zona de Goya situados en las calles Goya, 89 y Conde de Peñalver, 3 y contará con 111 habitaciones aproximadamente.

## CASA FARAONA (GRUPO RAMSÉS)

Próximamente

La Puerta de Alcalá contará muy pronto con un exclusivo hotel boutique en sus inmediaciones. El grupo Ramsés, dueño de varios locales y restaurantes en la plaza de la Independencia, abrirá Casa Faraona, un alojamiento compuesto por ocho apartamentos de lujo que tendrán una superficie de entre 60 a 250 m<sup>2</sup>. Además, dispondrá de restaurante propio en la primera planta, un bar librería, una terraza y un amplio espacio para eventos.

## INSIDE MADRID VALDEBEBAS

Próximamente

La marca lifestyle INNSiDE by Meliá tendrá próximamente un nuevo hotel en el barrio de Valdebebas. Contará con 73 habitaciones y un diseño futurista.

## HOTEL BOUTIQUE EN LA PLAZA DEL CALLAO

2024

Próximamente será posible alojarse en una de las ubicaciones más icónicas de Madrid, en plena plaza del Callao. En un edificio colindante a la sala de cines, este hotel boutique contará con 15 habitaciones distribuidas en cinco plantas y tendrá un carácter “premium, urbano y cosmopolita”, en el que se dará prioridad al diseño y el confort. Además, dispondrá de un solárium y una vista panorámica de la zona. En la planta baja del edificio se prevé que se complete la oferta con un restaurante arrocería.

## IBIS STYLES MADRID AIRPORT T4

2025

La cadena IBIS, marca del grupo hotelero Accor, abrirá un nuevo hotel en el distrito madrileño de Valdebebas, una zona en auge ya que albergará la nueva Ciudad de la Justicia y la ampliación de Ifema Madrid. Este nuevo alojamiento contará con 260 habitaciones, piscina en la cubierta, *rooftop* con bar, espacio para reuniones, restaurante y dos áreas de *parking*, una cubierta y otra al aire libre.

## HANDWRITTEN COLLECTION ACCOR

2024

La nueva marca de la cadena Accor, Handwritten Collection, ha elegido Madrid para abrir uno de sus primeros establecimientos. Un hotel boutique que estará en el centro de la ciudad -aún no se conoce la ubicación concreta-, y tendrá una decoración similar al *Art déco*, toques madrileños como mantones de Manila y azulejos locales, así como referencias a la historia de la ciudad.

## MADRID TEATRO (Pescaderías Coruñesas)

Próximamente

El grupo gastronómico Pescaderías Coruñesas se adentra en el mundo del alojamiento y lo hace a lo grande: en la plaza de Canalejas, ocupando en tres inmuebles históricos, el Teatro Reina Victoria, el Edificio Meneses y la Casa Allende. Un complejo hotelero de lujo con una amplia oferta gastronómica, que incluye, además, un espacio cultural.

## BEST PRICE ALBASANZ

Próximamente

En el distrito tecnológico San Blas-Canillejas. Ahí es donde ubicará la cadena Best Price su segundo hotel en Madrid y su nuevo buque insignia. Tendrá 53 habitaciones repartidas en una superficie aproximada de 1870 m<sup>2</sup>. Su diseño arquitectónico es un proyecto único y singular con atractivos espacios como su amplia terraza *chill out*.

## LÍBERE HOSPITALITY GROUP

Próximamente

La cadena Líbere Hospitality Group amplía su presencia en Madrid con un nuevo hotel en la calle Miguel Fleta, en el número 4, en la zona del distrito tecnológico San Blas-Canillejas. Este alojamiento dispondrá de 93 habitaciones repartidas en una superficie total construida de 2890 m<sup>2</sup> y contará también con 31 plazas de aparcamiento, zona de bar-cafetería y una terraza exterior en su azotea.

## HOTEL ILUNION CALLE PRADO SEDE ONCE

Próximamente

La actual sede general de la ONCE se convertirá próximamente en un hotel de lujo. Se trata de un edificio ubicado en la calle del Prado del que se tiene previsto que ofrezca 116 habitaciones distribuidos en seis plantas.

## HOTEL SEDE UGT

Próximamente

La antigua Sede de UGT, anteriormente Convento de las Recogidas, situada en Chueca, se ha proyectado como un hotel de 41 habitaciones. Dentro de este proyecto se incluyen la recuperación de la fachada originaria del convento de 1623, que actualmente se encuentra recubierta por otra fachada de ladrillo adosada en 1897 y algunos de los huecos originales en la zona del claustro, basílica y patio, que habían sido modificados durante diferentes reformas.

## HOTEL DOUBLE DRAGON

(VALDEBEBAS JUNTO A F1)

Próximamente

El grupo filipino Double Dragon abrirá su primer hotel en España. La ciudad elegida ha sido Madrid, más concretamente el barrio del Valdebebas junto al nuevo circuito de Fórmula 1 que se prevé acoja el Gran Premio de Fórmula 1 a partir de 2027.

## THE WESTIN PALACE

Próximamente

Desde junio de 2023, el hotel The Westin Palace, perteneciente al grupo hotelero Marriott International y Archer Hotel Capital, está renovando sus instalaciones para poder mejorar su marca, es decir ascender a The Luxury Collection, una categoría superior dentro del grupo. Esta reforma supondrá mayores cotas de sostenibilidad y ahorro energético e incluye todas las habitaciones, áreas comunes, salas de reuniones, bares, restaurantes y *fitness center*. En cuanto a su nuevo interiorismo, también será completamente renovado y correrá a cargo de estudio Lázaro Rosa-Violán.

## **BULGARI HOTELS**

Próximamente

La cadena hotelera Bulgari tiene prevista la apertura de uno de sus lujosos hoteles en la ciudad de Madrid. La ubicación aún no ha sido desvelada, pero sí se sabe que estará alojado en un palacio de una de las zonas más lujosas de la capital.

## **IBIS MADRID NORTE LAS TABLAS**

Próximamente

La nueva zona de la capital, Madrid Nuevo Norte, ha sido el lugar elegido por la cadena hotelera Accor para abrir un nuevo hotel de su marca Ibis. Un alojamiento de dos estrellas de nueva generación con cinco alturas. Tendrá 148 habitaciones distribuidas en las cuatro plantas superiores y en la planta baja se encontrará la recepción, el *lobby* y la propuesta de restauración. También, contará con 79 plazas de aparcamiento, y espacios destinados al estacionamiento de motos y bicicletas. Además, estará dotado de cargadores para vehículos eléctricos.

## **HOTEL DE LA SOCIMI SAUDÍ RSR SINGULAR (junto a la Plaza Mayor)**

Próximamente

Un nuevo hotel de lujo abrirá sus puertas muy cerca de la Plaza Mayor. Un edificio con una vegetación abundante que contará con un *rooftop* y un restaurante en la planta baja. Será de categoría cuatro estrellas superior y estará gestionado por la soci-mi RSR Singular Assets Europe, vehículo propiedad del family office de Rashid Saad Al-Rashid & Sons.

## **HOTEL DE LUJO EN CALLE RUIZ DE ALARCÓN (EDIFICIO CAIXABANK)**

Próximamente

Un edificio de cinco plantas, situado en la calle de Ruiz de Alarcón, detrás del Ayuntamiento de Madrid, dejará de ser las oficinas de una entidad bancaria para convertirse en alojamiento. Este inmueble que data del año 1905 y es obra del arquitecto Enrique María Repullés y Vargas, tendrá 68 habitaciones, 14 por planta, y un bar restaurante en la planta baja y el subsuelo.

## **HOTEL DE LUJO EN GRAN VÍA, 76 (CINE AZUL)**

Próximamente

La Gran Vía contará con un nuevo hotel en su número 76. Este edificio conocido por albergar en su planta baja el mítico cine Azul, tendrá 112 habitaciones distribuidas en siete de sus nueve plantas. En la última planta se ubicará un nuevo restaurante, con acceso a una zona solarium en la azotea y en la planta baja se conservarán los locales comerciales. Para su rehabilitación será sometido a una gran reforma donde se verá alterada gran parte de su estructura arquitectónica, aunque se pretende conservar algunos detalles antiguos como son las vidrieras de la casa Maumejean en uno de sus patios.

## **MARRIOTT PRINCESA**

Próximamente

La cadena Marriott International abrirá su segundo hotel en Madrid. El lugar escogido es el actual hotel Princesa Plaza, que cuenta con 409 habitaciones, 14 plantas y más de 1.500 m<sup>2</sup> dedicados a salones de reuniones y eventos.

## **TAYKO HOTEL**

Próximamente

Muy cerca de la Puerta del Sol y de la plaza de Canalejas, la nueva Milla de Oro madrileña, está prevista la apertura de un nuevo hotel de la cadena Byou Hotels, bajo su marca Tayko Hotel. Será un hotel de cuatro estrellas, con 60 habitaciones distribuidas en ocho plantas. Además, contará con un restaurante

## **HOTEL AC MARRIOTT**

(CALLE DE LA VERÓNICA, 11 Y SAN PEDRO, 3)

Próximamente

La cadena hotelera AC Marriott abrirá un nuevo alojamiento en una antigua iglesia desacralizada y sin uso. Está ubicada muy cerca del Museo del Prado, y contará con 65 habitaciones.

## **HOTEL CALLE ALCALÁ, 21**

Próximamente

Madrid albergará en el centro de la capital un nuevo servicio hotelero, de restauración y reuniones en la calle de Alcalá, en el distrito de Centro, en un edificio de 13 plantas con locales comerciales y oficinas que actualmente está en desuso.

## **NOMADE MADRID**

2026

La cadena de lujo Nomade se instala en Madrid y, para ello, ha escogido el hotel Iberostar Las Letras, situado en la Gran Vía. Este hotel, que lucirá próximamente cinco estrellas, contará con 93 habitaciones (16 suites), un bar clandestino, una zona de *wellness* y también un *rooftop*.

## **ZEL HOTEL**

2026

La marca hotelera Zel, fruto de la unión del tenista Rafa Nadal y la cadena Meliá Hotels International, abrirá las puertas de un nuevo hotel en plena Gran Vía. Estará situado en el antiguo hotel Madrid Gran Vía 25 Affiliated by Meliá y se prevé que sea un alojamiento de cuatro estrellas.

# RESTAURANTES

## ROOFTOP CALLAO

2026

El actual edificio de FNAC, la reconocida tienda de libros, cine, música y videojuegos, convertirá su última planta en un *rooftop* con una interesante propuesta gastronómica. La transformación tendrá una duración de aproximadamente tres años, pero sin necesidad de que el establecimiento pare su actividad.

## RESTAURANTE NOBU

2024

El famoso chef japonés Nobu Matsuhisa, ha anunciado la próxima apertura de un restaurante en Madrid. Estará ubicado en la calle de Alcalá y será parte de las instalaciones del hotel de la misma marca que también tiene prevista su apertura en 2024.

## CAFÉ DE CERVANTES

Próximamente

El Café de Cervantes, ubicado en la renovada Plaza de España, tiene una fecha muy próxima de apertura. El grupo Casa Remigio, que dirigirá este espacio durante cinco años, ha comenzado las obras para su puesta punto y para dotar al espacio de una cubierta vegetal compuesta por hiedras, wisterias, trompetas trepadoras, madreselvas y jazmines estrellados a lo largo de los 755 m<sup>2</sup> de su techo. Un restaurante que promete un ambiente acogedor, elegante y al mismo tiempo atrevido, diseñado para crear una experiencia única para cada comensal. Además, contará con 200 metros de terraza con estupendas vistas.

## AZOTEA HOTEL ALOFT

Próximamente

La Gran Vía contará con un nuevo mirador para el disfrute de todos los públicos. El hotel Aloft ha reformado su *rooftop*, situado en las plantas décima y undécima y ubicado junto a la emblemática esquina de Schweppes, donde ofrecerá diferentes ambientes para degustar un cóctel y la gastronomía de su nuevo restaurante de cocina abierta.

# ESPACIOS CULTURALES

## CASA DE VARGAS

Próximamente

<https://bit.ly/3nbSdAE>

La Casa-Palacio de los Vargas y el jardín de Felipe II, ubicados en la Casa de Campo de Madrid y declarados Bien de Interés Cultural en la categoría de Sitio Histórico, tendrán un uso cultural, museístico y de jardín histórico. Una vez rehabilitado, se destinará a ser un Centro de Interpretación sobre la Casa de Campo en general y de la Casa de los Vargas, en particular. Albergará en sus dependencias un Centro de Documentación de los Paisajes Culturales Urbanos para que los ciudadanos conozcan sus orígenes históricos. Además, se recuperarán los jardines del Reservado Chico con sus fuentes y estatuas y las galerías de burlas y, a largo plazo, también, el Reservado Grande.

## ESTACIÓN DE METRO DE VENTAS

Próximamente

Tras más de medio siglo cerrado, el antiguo acceso a la estación de metro de Ventas, situado junto a la Plaza de Toros, volverá a abrir como un espacio museístico, al igual que los ya existentes en la Nave de Motores, la estación de Chamberí o el pasillo de la de Pacífico.

## PALACIO DE LOS DUQUES DE OSUNA

Próximamente

Situado en los jardines de El Capricho, el Palacio de los Duques de Osuna abrirá sus puertas en 2024, tras una importante renovación. Su uso será el de un museo concebido como un centro que gire en torno a varios aspectos de la historia de Madrid desde el siglo XVIII. En esa línea, los tres ejes clave de este proyecto son: el valor patrimonial del conjunto histórico jardín/palacio, la Ilustración y el inicio de la conciencia de la mujer a la hora de dirigir y desarrollar proyectos públicos o privados de trascendencia.

## PROYECTO VAL-VERDE

Próximamente

<https://bit.ly/3F7QDHC>

El Ayuntamiento de Madrid convertirá la antigua fábrica de Clesa en un centro de innovación e investigación. Un edificio inaugurado en 1962 y proyectado por el arquitecto Alejandro de la Sota que se encuentra en desuso y abandonado desde hace más de una década y que el Ayuntamiento de Madrid, tras recuperar su titularidad, va a poner en valor a través de una intervención que convertirá el espacio en un centro pionero en Madrid. Son 10500 m<sup>2</sup> de espacio para I+D+I que se completarán con un centro cultural que tendrá contenidos dinámicos, espacio de *coworking*, dos auditorios y una cafetería.

## REAL COMPAÑÍA ASTURIANA DE MINAS

Próximamente

La antigua sede de la Real Compañía Asturiana de Minas, situada en la plaza de España, se convertirá en 2025 en un centro de exposiciones, actividades culturales y sociales de la mano de la Fundación Mutua Madrileña.

## MUSEO HISPANO JUDÍO

Próximamente

La Fundación Hispano-Judía tendrá un espacio para difundir su cultura y recuperar la herencia histórica hebrea en España e Hispanoamérica. El sitio elegido es una antigua subestación eléctrica del Barrio de Salamanca que estaba en desuso. El edificio es una obra original de Antonio Palacios.

## MUSEO DEL FERROCARRIL

Próximamente

El Museo del Ferrocarril ha comenzado sus obras de renovación, tanto para mejorar sus instalaciones como para añadir nuevos espacios. Algunos de estos incluirán una biblioteca ferroviaria, una sala de simuladores de conducción de trenes de alta velocidad y un nuevo espacio expositivo.

## CINE IMAX (TEATRO)

Próximamente

El cine Imax, situado en Méndez Álvaro y clausurado en 2014, volverá pronto a la vida en forma de teatro. Se prevé que cuente con un aforo de 1.300 espectadores y ofrezca una programación de espectáculos de artes escénicas, danza y lírica.

## ARCO DE LA VICTORIA

Próximamente

Durante los años 2025 y 2026, el Arco de la Victoria, ubicado en Moncloa, será sometido a obras de remodelación para su visita pública como elemento histórico con interés cultural y turístico.

## DEPORTES

### CIUDAD DEL DEPORTE

Próximamente

<https://diario.madrid.es/blog/notas-deprensa/almeida-anuncia-la-implantacion-de-una-ciudad-del-deporte-en-el-entorno-del-wanda-metropolitano/>

La futura Ciudad del Deporte se ubicará en el entorno del estadio Cívitas Metropolitano, en el distrito de San Blas-Canjillejas. Los antiguos terrenos que iban a ser destinados a la candidatura olímpica de la ciudad y que no han terminado de ser urbanizados cuentan con cinco parcelas que tienen un uso exclusivamente deportivo. Estos acogerán diferentes instalaciones como campos de fútbol, un miniestadio con capacidad para 6000 espectadores, 25 pistas de pádel, un rocódromo, un espacio para la enseñanza y práctica del surf, una zona para hacer *skating* y *jumping* y una pista de atletismo, entre otros.

## OTROS

### PALACIO DE EXPOSICIONES Y CONGRESOS

Próximamente

El Palacio de Exposiciones y Congresos de Madrid, ubicado en el paseo de la Castellana 99, se someterá próximamente a una profunda remodelación, para albergar en sus instalaciones, más concretamente en su edificio B, la sede de la OMT (Organización Mundial del Turismo). En el edificio A se prevé su utilización para la organización de todo tipo de eventos.

### NUEVA ESTACIÓN DE METRO BERNABÉU

Próximamente

La Comunidad de Madrid modernizará la estación de Metro de Santiago Bernabéu (Línea 10) con un diseño inspirado en el estadio de fútbol del Real Madrid. Entre las actuaciones previstas a realizar en los próximos meses se incluye un nuevo diseño del espacio interior que refleje la particular relación entre la estación y el campo del Real Madrid, emblema deportivo de la capital y un gran punto de atracción turística. Implantará medidas complementarias de accesibilidad universal para facilitar el transporte a todos los viajeros, especialmente a los de movilidad reducida.

